

ORIGINALE

Deliberazione N. 100

Data 13/09/2023



COMUNE di MASER

Provincia di Treviso

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.),
REDATTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 16 DEL 12/07/2007**

L'Anno **duemilaventitre**, addì **tedici** del mese di **settembre** alle ore **16:00** e seguenti, nella sala della Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
Claudia Benedos	Sindaco	Assente Giustificato
Marco Sartor	Presidenza	Presente
Federico Bollin	Assessore	Presente
Daniele De Zen	Assessore	Presente
Alida Vettoruzzo	Assessore	Presente

Numero totale PRESENTI: 4 – ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Orso Paolo.

Il Presidente Sartor Marco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a discutere sull'oggetto sopraindicato.

Previo verifica che il numero degli invitati è sufficiente, si passa alla trattazione degli affari all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI e RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 in data 18 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) integrato con la Nota di aggiornamento per il triennio 2023-2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 18 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 27 in data 15 marzo 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2023 - 2025 il quale individua gli obiettivi strategici ed operativi connessi alla performance organizzativa dell'Ente ed a quelli delle Aree/Servizi;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 15 marzo 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025;

VISTO il decreto sindacale n. 12970 del 30/12/2022 che individua nella persona dell'arch. Elisabetta Trinca responsabile dell'area Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP il ruolo di RUP;

PREMESSO che:

- il PEBA si configura come Piano di Settore ed ha la funzione di coordinare e programmare interventi che coinvolgano sia strutture che spazi di raccordo fra esse, consentendo la creazione di un sistema urbano accessibile nel suo complesso, e non solo nelle sue singole parti;
- l'obiettivo dello studio è analizzare le condizioni di accessibilità alle strutture pubbliche (edifici comunali ad uso pubblico, principali strutture di interesse pubblico anche non comunali) e agli spazi urbani (giardini e parchi pubblici, marciapiedi, parcheggi, piazze, piste ciclabili, etc), al fine di individuare le barriere da eliminare e predisporre un piano di intervento coordinato in base alle priorità degli interventi, le modalità generali e i relativi costi;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale:

- ritiene che investire sulla qualità della vita delle persone e sulla loro autonomia, in particolar modo sulla qualità della vita degli individui che rientrano nella cosiddetta "utenza debole" (bambini, anziani e persone con disabilità) significa operare scelte mirate e attente, dettate da un approccio che prenda in considerazione i molteplici aspetti che influenzano le dinamiche di vita di ciascun individuo;
- intende quindi dotarsi del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.), quale strumento per la pianificazione, la programmazione e il controllo degli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche;
- ha partecipato all'avviso della Giunta Regionale del Veneto, approvato con deliberazione n. 415 del 12/02/2022, volto a cofinanziare con fondi regionali la redazione dei P.E.B.A.;

DATO ATTO che:

- la Regione Veneto, con nota acquisita al protocollo comunale n. 8820 del 09/09/2023 ha trasmesso copia della D.G.R. n. 64 del 23/08/2022, con la quale sono state approvate le graduatorie dei beneficiari ammessi a contributo per la redazione o revisione del PEBA ai sensi dell'Avviso pubblico approvato con DGR n. 415 del 12/04/2022;
- il Comune di Maser è stato ammesso a contributo al n. 23 della Graduatoria A "Beneficiari ammessi a contributo, per la redazione del PEBA nei Comuni con popolazione residente non superiore a 10.000 unità";
- per gli Enti utilmente inseriti nell'elenco degli ammessi a contributo ma non finanziati per esaurimento dello stanziamento finanziario attualmente disponibile, le graduatorie, così come previsto dall'avviso di cui alla DGR n. 415/2022, rimangono vigenti per il triennio 2022/2024 e in caso di future assegnazioni di risorse si procederà con lo scorrimento;
- con successiva nota del 07/06/2023 prot. n. 307049 la Giunta Regionale, ha comunicato l'emanazione di un avviso rivolto ai Comuni per l'assegnazione di contributo alla redazione del PEBA al quale possono accedere tutti quei Comuni che alla data del 06/02/2023 risultano non aver adottato il Piano medesimo;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile n. 159 del 16/05/2022 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di redazione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.), per l'importo onnicomprensivo di euro 12.053,75, allo Studio di Architettura Maurizio Stefano con sede a Gaggio di Marcon (VE);

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 841 del 31/03/2009 contenente le indicazioni tecniche per la redazione del PEBA e gli adempimenti procedurali. In particolare indirizza l'approvazione del piano mediante una previa adozione da parte dell'Amministrazione comunale, un adeguato periodo di pubblicazione per consentire la presentazione di eventuali osservazioni e l'approvazione finale da parte del Consiglio Comunale, in analogia con la procedura applicata per i piani urbanistici comunali.

DATO ATTO che risulta necessario procedere con l'adozione e le successive fasi di pubblicazione e approvazione al fine di definire quanto prima il piano sopracitato;

VISTO che con prot. n. 12814 del 27/12/2022, a firma dell'arch. Stefano Maurizio, è stato depositato il P.E.B.A. articolato nei sotto riportati documenti ed elaborati:

- Relazione Generale
- **26 fascicoli** relativi agli **ambiti urbani** analizzati;
- **343 schede** delle **singole barriere** rilevate negli **ambiti urbani** analizzati;
- **16 fascicoli** relativi agli **edifici** di proprietà Comunale analizzati e rilevati;
- File in formato **shape georeferenziati**, per il caricamento degli stessi sulla piattaforma SIT del Comune di Maser, contenenti tutte le barriere rilevate in ambito urbano che si suddividono in: puntuali, lineari o poligonali; collocazione degli edifici rilevati (PEBA) e grafo stradale dei tratti urbani analizzati;
- Database per gestione offline, utilizzabili tramite applicativo sviluppato piattaforma **FileMaker Pro**;
- Database in formato **xls**;
- **Planimetria Generale** dell'intero territorio comunale con inquadramento: degli edifici, dei tratti urbani e delle barriere rilevate.

PRESO ATTO che il P.E.B.A. è stato esaminato dalla terza commissione urbanistica consiliare permanente (Urbanistica - Lavori Pubblici - Ambiente) nella seduta del ___/09/2023, con la presenza dei progettisti che hanno illustrato il piano P.E.B.A.; in tale seduta sono state affrontate le problematiche in essere delle barriere architettoniche esistenti sugli edifici e sul territorio, sulle criticità, sui costi per realizzare gli interventi di adeguamento, ecc;

RITENUTO per quanto sopra di procedere con l'adozione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche - P.E.B.A. e iniziare il percorso amministrativo di approvazione, programmazione, pianificazione e calendarizzazione temporale degli interventi, compatibilmente con le risorse di bilancio, tenuto conto che il P.E.B.A. è uno strumento flessibile, di programmazione degli interventi, che si attua man mano nel tempo, destinando risorse per attuare gli adeguamenti, comprese quelle minime previste pari al 10% degli oneri di urbanizzazione incassati annualmente;

VISTE la Legge n. 41/1986, la Legge n. 104/1992, la Legge Regionale n. 16/2007;

VISTO la Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 841/2009;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato espresso in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000;

Per quanto espresso in premesse,

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di adottare** il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche - P.E.B.A. - ai sensi della Legge n. 41/1986, Legge n. 104/1992, Legge Regione Veneto n. 16/2007, come previsto dalla D.G.R.V. n. 841/2009, redatto dal professionista incaricato arch. Maurizio Stefano, composto dai seguenti elaborati,

agli atti di questo Ente al prot. n. 12814 del 27/12/2023, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- *Relazione Generale;*
- *26 fascicoli relativi agli ambiti urbani analizzati;*
- *343 schede delle singole barriere rilevate negli ambiti urbani analizzati;*
- *16 fascicoli relativi agli edifici di proprietà Comunale analizzati e rilevati;*
- *File in formato shape georeferenziati, per il caricamento degli stessi sulla piattaforma SIT del Comune di Maser, contenenti tutte le barriere rilevate in ambito urbano che si suddividono in: puntuali, lineari o poligonali; collocazione degli edifici rilevati (PEBA) e grafo stradale dei tratti urbani analizzati;*
- *Database per gestione offline, utilizzabili tramite applicativo sviluppato piattaforma FileMaker Pro;*
- *Database in formato xls;*
- *Planimetria Generale dell'intero territorio comunale con inquadramento: degli edifici, dei tratti urbani e delle barriere rilevate.*

- 3) **di disporre**, che ai sensi di quanto previsto dall'art. 3.3. dell'Allegato A alla DGR n. 841 del 31/03/2009 "Disposizioni per la redazione e la revisione dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche, redatte in attuazione della disposizione di cui all'art. 8 comma 1 della L.R. 16/2007", entro 8 giorni dall'adozione il PEBA verrà depositato presso la Sede Comunale a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, dandone contestuale comunicazione a mezzo di Avviso presso l'Albo Pretorio e pubblicazione presso il sito istituzionale;
- 4) **di disporre** che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione chiunque potrà formulare osservazioni sul Piano;
- 5) **di dare altresì atto** che dell'avvenuto deposito viene data notizia con le modalità di cui all'art. 32 della legge 69/2009 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile"; verranno inoltre affissi degli avvisi cartacei anche sulle bacheche comunali e presso l'ufficio tecnico comunale, oltre che sul sito internet istituzionale del Comune;
- 6) **di precisare** che nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale approverà il Piano, esprimendosi contestualmente sulle eventuali osservazioni pervenute;
- 7) **di stabilire** che dopo l'approvazione del P.E.B.A. nelle previsioni di Bilancio dovranno essere previste nelle varie annualità somme da destinare ad interventi di eliminazione delle barriere architettoniche, secondo le priorità indicate dal Piano, finanziando la realizzazione di tali interventi anche con il 10% dei proventi annuali derivanti dal contributo del costo di costruzione di cui al D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. e dalle sanzioni in materia edilizia, paesaggistica ed urbanistica, così come previsto dall'art. 9 della Legge Regionale n. 16/2007;
- 8) **di trasmettere** il presente atto al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al punto 7);
- 9) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio area Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP nella persona dell'arch. Elisabetta Trinca.

Successivamente, con separata unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ritenuta l'urgenza di dare alla stessa immediato seguito.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
F.to Sartor Marco

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Orso Paolo

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

N. Reg. Pubbl.

Si attesta che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Baseggio Chiara

=====

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Contestualmente all'affissione all'albo l'oggetto del presente verbale di deliberazione è stato inserito in elenco e trasmesso ai Capigruppo Consiliari.

IL RESPONSABILE P.O. AREA AFFARI GENERALI
SERVIZI ALLA CULTURA E ALLA PERSONA
F.to Dott. Gallina Enrico

=====

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE P.O. AREA AFFARI GENERALI
SERVIZI ALLA CULTURA E ALLA PERSONA
F.to Dott. Gallina Enrico

=====